



PARLEMENT EUROPEEN



PRÉSENTATION DU PARLEMENT EUROPÉEN

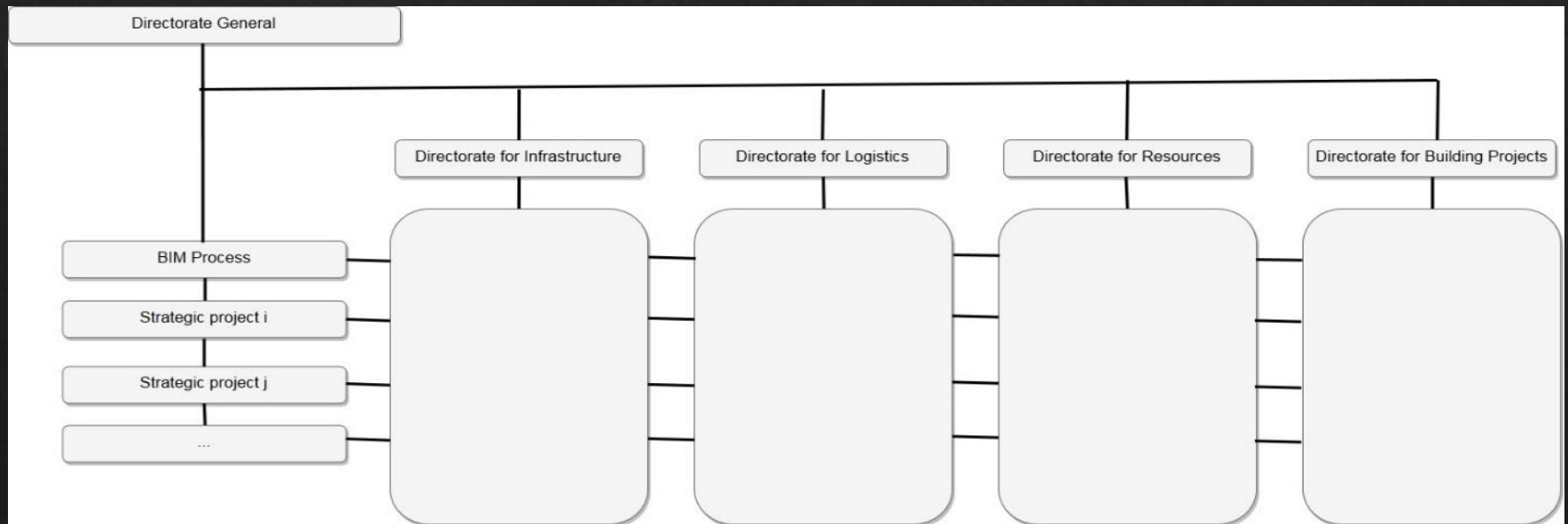


1. EP real estate

- a) 1,2 million m²-> Asset of significant value
- b) 3 main sites: Brussels, Strasbourg, Luxembourg + Information Offices

2. Organization: cf organigram

3. Directorate General for Infrastructure and Logistics (DG INLO)





DÉMARCHE BIM AU PE – OBJECTIFS DE LA DÉMARCHE



Objectifs

- ◆ **Rassembler les informations du patrimoine immobilier du PE**
- ◆ **Sauvegarder des données pour établir la carte d'identité numérique des bâtiments**
- ◆ **Etre un pionnier dans l'implementation d'une demarche BIM**
- ◆ **Etre un acteur public (via EU BIM Task Group) dans la transition du marché vers l'ère du numérique**



LE PARC À BIMISER



Bruxelles



16 Bâtiments
Surface= 618.644 m²

Luxembourg



7 Bâtiments
Surface=219.715m²

Strasbourg



5 Bâtiments
Surface= 343.930 m²

Surface Total Parlement Europeen = **1,2 millions m²**

Actuellement 3 bâtis à Strasbourg en BIM= 49 000 **m²**





DÉMARCHE BIM AU PE – VISION PROPRIÉTAIRE DU BIM



Objectif 1: Rassembler les informations du patrimoine immobilier du PE

1. Amélioration accès aux données

2. Suivi historique des consommations d'exploitation

**3. Suivi de la maintenance: indépendant des
prestataires**

4. Suivi conduite des bâtiments

5. Suivi du coût global des installations

1. Programmation grands remplacements

2. Préparation budgets



DÉMARCHE BIM AU PE – STRATEGIE D'IMPLEMENTATION



1. Appui hiérarchie

2. Formations

1. Développer le savoir-faire en interne

3. Bimisation progressive sur 10 ans

4. Evolutions limitées et maîtrisées



DÉMARCHE BIM AU PE – PERSPECTIVES



1. Lien GMAO + GED

2. Remontées GTC intégrées

1. Projet de modernisation de la GTC

3. Systèmes d'alarmes conditionnelles

4. Analyses incidents exploitation



INFO: GESTION DES ACTIVITÉS EN BIM (USAGES BIM)



CADRE DES ACTIVITÉS INCLUES DANS LA DÉMARCHE BIM

- Gestion de projets
- Maintenance Technique
- Maintenance et inspections GO / SO
- Contrôles réglementaires
- Gestion des clés
- Gestion de l'énergie
- Gestion de l'amiante
- Gestion des plantes y poubelles à 5 compartiments
- Gestion de la planotheque
- Gestion de l'espace et l'occupation



4 PROTOCOLES BIM IDENTIFIES

Charte BIM

détails graphiques

Liste des objets et des attributs et des niveaux de

BIM CP

bâtiments existants

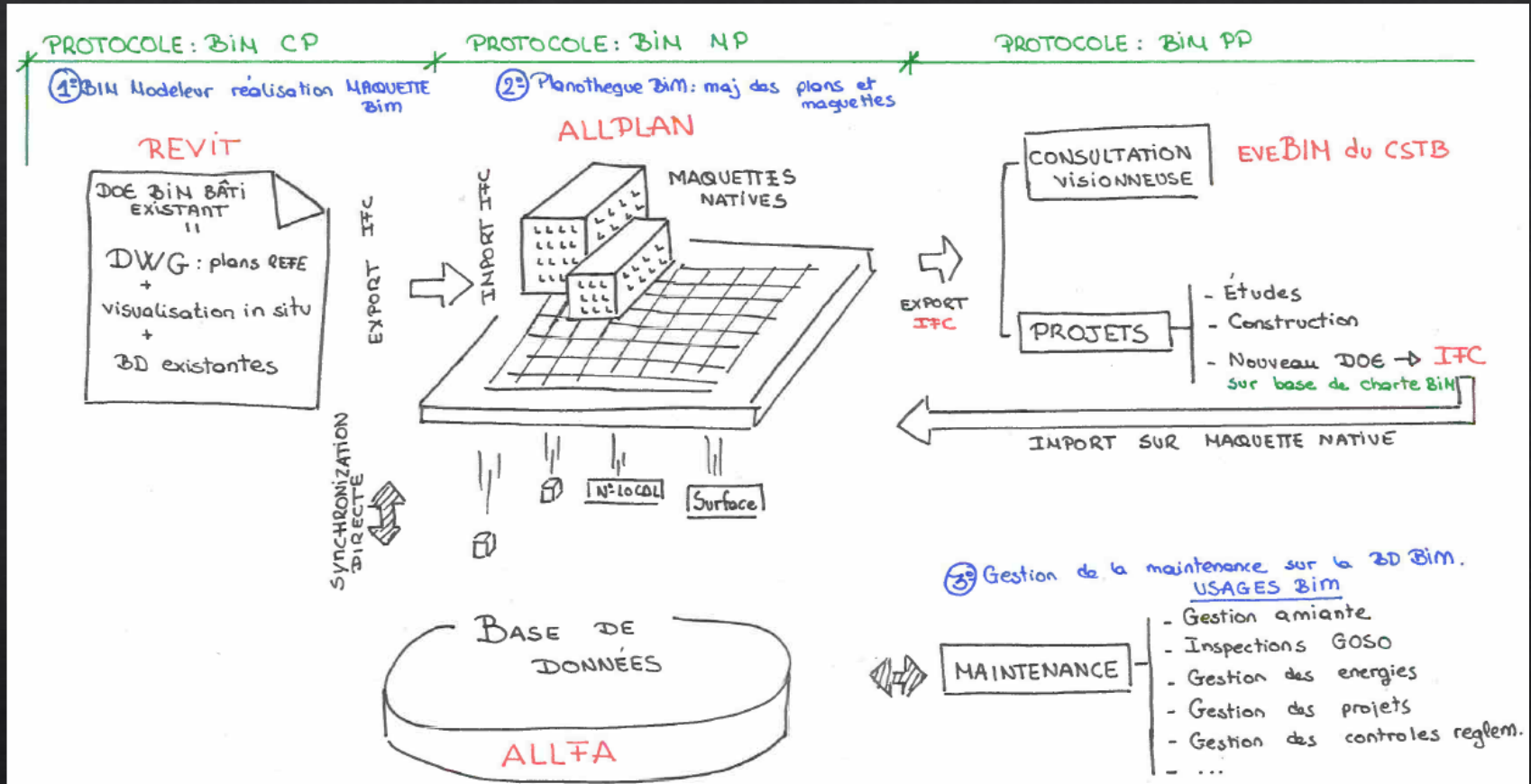
Protocole de Création des maquettes pour

BIM PP

BIM MP

Protocole de Projets

Protocole de Maintenance



CHARTRE GRAPHIQUE BIM (LOD + LOI)

ARCHI	Fenêtre Local Mur ...
MEP	Gaines CVC ...
FM	Gestion amiante Gestion des energies ...